













































1.1	Projektová dokumentácia	príprava pre zahájenie vypracovania projektovej dokumentácie (pôdorys budúcej stavby, situácia umiestnenia stavby) na schválenie pre klienta, obhliadka stavebného pozemku, obhliadka referenčnej stavby, vypracovanie cenovej ponuky		
1.2		projektová dokumentácia pre stavebné povolenie, časť 1 architektúra a vizualizácia stavby		
1.3		projektová dokumentácia pre stavebné povolenie - časť 2 elektroinštalácia, zdravotníctvo, statika, požiarne ochrana		
1.4		projektová dokumentácia pre stavebné povolenie - časť 3 pripojenie stavby na vonkajšie siete = elektrická prípojka miestny vodovod, kanalizácia, septik, studňa		
1.5	Inžiniering	vybavenie stavebného povolenia (územné a stavebné konanie) a kolaudačného rozhodnutia (legalizácia stavby). Cena je v závislosti od miestnych pomerov a poplatkov		
1.6	Energetický certifikát budovy	potrebný doklad ku kolaudácii stavby. POZOR platí len v prípade realizácie stavby do štádia HOLODOM, alebo NA KĽÚČ		

1.7	Stavebná dokumentácia	<p>východisková správa o odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia, správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške bleskozvodu, zápis o tlakovej skúške vykurovacieho systému a zápis o vykurovacej skúške vykurovacieho systému, zápis o vykonanej skúške tesnosti žumpy, revízná správa elektrická prípojka, doklad o preskúšaní komína, tlaková skúška obehu vody, potvrdenie o likvidácii stavebného odpadu, certifikáty k hlavným stavebným materiálom, potvrdenie zhotoviteľa stavby, alebo stavebného dozoru, že stavba bola zhotovená v súlade so SP a je bez závad</p>		
1.8	Zakladanie stavby	<p>výkop hĺbka min. 1m, šírka 0,6m, železná výstuž základovej pätky a základovej dosky, štrkové lôžko pod základovú dosku, inštalácia uzemňovacieho vedenia spodnej stavby, inštalácia elektrickej káblovej chráničky, inštalácia potrubia pre prívod vody (2 x miestny vodovod + studňa), zateplenie soklovej časti XPS 50 mm, odvetranie základového pásu (použitie Nopová fólia), vystužená základová pätky pod vonkajšie nosné stĺpy a komínový systém POPIS: Zemné práce príprava terénu, svahovanie (bez odvozu zeminy), výkop základovej obvodovej pätky, základovej pätky pod nosné murivo, hĺbka min. 1 m vrátane 1 rady DT, výkopové práce - štrkový zásyp pod základovú dosku po celej ploche hrúbka 0,3 m, železná výstuž ROXOR R10 pre vodorovné umiestnenie medzi DT tvárnice vo dvoch radoch, betonáž základovej pätky pod komínový systém,</p>		

		<p>inštalácia uzemňovacieho vedenia spodnej stavby, montáž a dodávka materiálu pre ležatú kanalizáciu PPR 110 mm, montáž zvislej tepelnej izolácie XPS 50 mm, zhotovenie betónových prvkov (základová päťka pod nosné stĺpy a iné konštrukcie), zhutnenie lôžka základovej dosky, hrúbka základovej dosky 15 cm, šírka základových pásov (päťky) cca 60 cm, realizácia prác celkom</p>		
1.9		základy na penovom skle podľa PD	Objednávka	Objednávka
1.10		ležatá kanalizácia (podľa projektovej dokumentácie), spodné uzemnenie stavby, 2x príprava pre vodovodnú prípojku, chránička pre elektrickú prípojku		
1.11	Schodisko	železobetónové (platí v prípade viacpodlažnej stavby)		
1.12	Vstupná schodová plošina	betónová plocha cca 3 m2 s prestrešením ako súčasť stavby, platí pre všetky stavby		
1.13	Terasa	betónová plocha cca 15 m2 s prestrešením (škrídľa BRAMAC Klasic, alebo plech SATJAM Roof)		
1.14	Nosné vonkajšie stĺpové konštrukcie	realizácia, betonáž + železná výstuž (25 x 25 cm)		

1.15	Hydroizolácia	oxidovaný hydroizolačný asfaltový pás pod obvodové, nosné murivo a nenosné priečky natavením lepenky V60-S35 - 2 vrstvy a penetrácia		
1.16	Murivo	obvodové murivo YTONG Standard 300 prípadne tehla HELUZ 30 UNI brúsená hrubá výška obvodového muriva je 3,00 m, čistá vnútorná svetlá výška je minimálne 2,50 m		
1.17		preklady YTONG alebo HELUZ nosné a nenosné, vencový betónový monolitický systém so železnou výstužou		
1.18		nosné priečky YTONG Univerzal 250 alebo HELUZ UNI 25 brúsená		
1.19		nenosné priečky YTONG Klasik 125, 150, alebo HELUZ 11,5 brúsená		
1.20	Vonkajšie oporné stĺpy	nosné stĺpové konštrukcie (prestrešenie terasa, vchodová plošina)		
1.21	Zvislé štíty	sedlové strechy (napr. rada ASTRA) a ich štítové ukončenia sú riešené drevenou pevnou konštrukciou OSB dosky 18 mm vrátane drevenej výstuže s následnou povrchovou úpravou		
1.22	Strop	stropná konštrukcia 1 NP trámová		

1.23		<p>stropná konštrukcia pri viac podlažných stavbách, keramický samonosný pochôdzny systém nosník + vložka PREMAC stropný systém PREMACO EN Stropné systémy PREMACO je možné použiť pre všetky druhy stavieb v občianskej, priemyselnej aj bytovej výstavbe bez použitia mechanizmov. Vyskladáním uvedených prvkov a dobetónovaním vzniknutých rebier sa dosiahne dodatočne spriahnutie prvkov do monolitickej železobetónovej trámovej konštrukcie. Stropný systém PREMACO®EN je spriahnutý stropný systém, ktorý pozostáva z trémov a vložiek: stropné tvárnice ST20, ST25, UH19 tvárnice s jednou (UH19) resp. štyrmi (ST20, ST25) priebežnými dutinami vyrobené z obyčajného betónu debniace platne DP70 bezdutinové vložky vyrobené z obyčajného betónu stropné trámy EN tyčové nosné prvky malého prierezu, ktorého spodný pás je vyrobený zo železového betónu C25/30 s vloženým priehradovým nosníkom Výhody stropného systému nízka spotreba betónu, možnosť previazania s monolitickým betónom, dobrá príľnavosť omietky vysoká únosnosť stropu, malá vlastná hmotnosť, jednoduchá montáž bez použitia mechanizmov rýchlosť a presnosť kladenia, rovný podhľad a plochy bez potreby debnenia</p>		
1.24	Strecha - krov	<p>drevená trámová konštrukcia, podkrovný úložný priestor POPIS: Montáž fólie a strešných lát, montáž okapníc s materiálom, polozenie škridle vrátane rezov, montáž pod odkvapových žľabov a zvodov,</p>		

	<p>montáž úžľabia, montáž strešného výlezu, montáž tatranského obkladu na krokvu a hobľovanie (platí len pre priznané sterchy a terasy), oplechovanie komína vrátane materiálu, montáž OSB dosky (realizácia pri časti fasáda), náter Finkolora 2 vrstvy, spojovací a doplnkový materiál</p>		
1.25	<p>krytina BRAMAC Klasik Protector (farba podľa vlastného výberu) POPIS: Základná škridla, polovičná škridla, krajná škridla pravá a ľavá, odvetrávacia škridla, hrebenáč, začiatočný hrebenáč, rozdeľovací hrebenáč Y, držiak hrebeňovej laty s klincom, vetrací pás nárožia a hrebeňa 300 mm, príchytka hrebenáča, uzáver hrebenáča z PVC, kanalizačné odvetranie 1 ks, ochranná mriežka 100x5000mm, ochranný pás 60x1000mm, okapnice pod fóliu, úžľabový plech, lemovací plech</p>		
1.26	<p>krytina BRAMAC Tegalit Protector, Adria, Rímska škridla za príplatok ! POPIS: Základná škridla, polovičná škridla, krajná škridla pravá a ľavá, odvetrávacia škridla, hrebenáč, začiatočný hrebenáč, rozdeľovací hrebenáč Y, držiak hrebeňovej laty s klincom, vetrací pás nárožia a hrebeňa 300 mm, príchytka hrebenáča, uzáver hrebenáča z PVC, kanalizačné odvetranie 1 ks, ochranná mriežka 100x5000mm, ochranný pás 60x1000mm, okapnice pod fóliu, úžľabový plech, lemovací plech</p>		

1.27		strešné doplnky - dažďové žľaby a zvody BRAMAC Stabicor M vysoko difúzna dotyková fólia BRAMAC štandard, odvetranie kanalizácie, strešné výlezové okno, pod odkvapový žľab, žľabový háč, žľabový kút, žľabový roh, žľabový kotlík, žľabové čelo, objímka zvodu s tŕňom, koleno, zvodová rúra		
1.28		presahy strechy - " priznaným krovom " viditeľné časti krovu a podhl'ady sú napustené 3 vrstvou skladbou fínskej lazúry a laku		
1.29		podhl'ady - podbitie koncov krovov, debnenie (OSB dosky 15 mm)		
1.30	Garáž / suché státie	prestrešenie((škridľa, alebo plech) a stĺpové nosné konštrukcie, ak je súčasťou cenovej ponuky		
1.31	Komín	komínový certifikovaný systém SCHIEDEL Stabil priemer 200, alebo TUMA Therm 200 na tuhé palivo (krb, kachle, kotel)		

Zoznam výbavy



HD – Holodom

Standard



Premium













LINE HOLODOM+














LINE na kľúč











2.1	Okná a vchodové dvere	(značka podľa aktuálnej ponuky) - stavebná šírka min. 70 mm, plast 3 sklo, 6 komora, biela/biela, $U_w = 0,70 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ vchodové dvere výplň - podľa aktuálnej katalógovej ponuky (REHAU Euro Design 70, SPECTRUM Premium 70) Za príplatok REHAU Synego pre pasívne		
-----	--------------------------------------	--	---	---









stavby Profil je šesť komorový systém, ktorý sa vyznačuje dlhou životnosťou a výbornými technickými parametrami. Masívny rám a vhodne tvarovaná oceľ zabezpečuje veľmi dobrú statiku a zvyšuje pevnosť. Oproti ostatným 5-komorovým systémom má výhodu v dvojkomorovom zváranom tesnení, ktorý zvyšuje tepelnú a akustickú izoláciu až o 50% a výrazne redukuje náklady na energie. Vďaka použitiu vysoko kvalitného PVC je jednoduchý na údržbu a umožňuje ho dlhodobo udržať v čistote. Tento profil je vhodný pre všetky typy stavieb, novostavby, rekonštrukcie, rodinné či priemyselné objekty. Profily sa vyznačujú farebnou stálosťou aj po niekoľkých rokoch používania. Len najlepšie plastové profily vystavené slnečnému žiareniu a iným atmosférickým činiteľom si udržia ideálne bielu farbu po mnoho rokov. Parametre profilu - stavebná hĺbka profilu-rámu 70 mm, krídla 89 mm - koeficient prestupu tepla profilu predstavuje $U_w = 0,70 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ - moderné kovanie MACO - vysokokvalitné tesnenie so zapamätaním tvaru - parametre akustickej izolácie sú triedy 2 a okná odhlučnia až o 33 dB





	Vchodové	výplň - PERITO Basic (zahrnuté v cenovej ponuke 10 vzorov) PERITO		
2.2	dvere	Entry, HPL, ABS za príplatok podľa aktuálneho cenníka		

2.3	Vonkajšie parapety	pozinkovaný plech 0,8-1 mm (biela farba) vnútorné parapety - plast, drevotrieska (biela farba)		
2.4	Okenné doplnky	žalúzie, okenné sieťky proti hmyzu		
2.5	Podlaha	hydroizolácia vodorovnej plochy proti priesaku vody, 1 vrstva natavenia asfaltovej lepenky V 60 S 42 H, alebo V 60 S 35 + hĺbková penetrácia		
2.6		hydroizolácia vodorovnej plochy - protiradónová vrstva lepenka AIP FOALBIT A1 S40	Objednávka	Objednávka
2.7		podlahová izolácia podlahový EPS 150S, 100 mm, deliaca PE fólia		
2.8		cementový poter hrúbky min. 60 mm vhodný pre podlahové elektrické vykurovanie zloženie: Cemix C30, cement, štrk, voda, plastifikátor, polypropylénové (PP) vlákna		
2.9	Strecha	Strešné okno FAKRO 600 x 1200 mm (alebo iný rozmer), množstvo podľa projektovej dokumentácie – ak je predmetom PD		

2.10	Zvislé steny	interiérové vápenno - cementové ručne spracované alebo strojové omietky zrnitosť 0,8 mm s upevňovacími doplnkami a celoplošné presieťkovan VERTEX R 117		
2.11	Strop	stropný závesný SDK (sadrokartón) systém 12,5 mm, tmel, brúsenie		
2.12		stropný výlez - sťahovací AL rebrík zateplený		
2.14		stropná tepelná minerálna izolácia 30 cm, (súčiniteľ prechodu tepla musí byť stále rovnaký) fólia - parozábrana (prízemná stavba, alebo 2 NP)		
2.14b		stropná tepelná izolácia hrúbka 28 cm fúkaná izolačná pena	Objednávka	
2.15		podkrovie - podkrovný pochôdzny (ukladací) priestor - OSB 18 mm PD konštrukcia hrúbky, plocha cca 35 m2 (v prípade potreby za príplatok je možná pokládka väčšej plochy)		
2.16	Zvislé steny	interiérová celoplošná maľba 2x biela (iná farba za príplatok cca 1,00 EUR/m2)		

2.17	Siete	<p>siete - elektroinštalácia - kompletne vnútorné rozvody, zásuvky a vypínače LEGRAND NILOÉ, 3x SAT, 3x Internet, domová rozvodová skriňa (ističe), kábel CYKY-J 5x2, podľa aktuálnej ponu Rozloženie zásuviek 5 medený, koaxiál YWDX 75-4,8, K-1000, vodič HDTV-U6 (CY), hlavná rozvodová skriňa, ističe a prúdové chrániče (značka ky), zvodič prepätia. Rozloženie zásuviek = obytné miestnosti 4 ks, obývačka 6 ks, kuchyňa 8 ks, technická miestnosť 2 ks, špajza 1 ks, kúpeľňa 2 ks, chodba 1 ks, predsieň 1 ks, terasa, 1 ks, 1 ks externá IZVZ zásuvka na 400 V a 230 V pre vonkajšie použitie</p>		
2.18		<p>podmietkový WC systém GEBERIT Kombifix (vstavaná časť bez záchodovej misy)</p>		
2.18	b	<p>elektrický zásobník na ohrev vody TUV zn. DRAŽICE OKCE 160 = 152 l čistý objem</p>		
2.19		<p>bleskozvod - montáž a napojenie</p>		
2.20		<p>revízna správa bleskozvod, revízna správa elektroinštalácia, tlaková skúška vodoinštalácia, revízna správa el. podlahové kúrenie</p>		

2.21		vodoinštalácia - hrubé vodovodné vnútorné rozvody PPR plast pre teplú a studenú vodu, odvetrávací kanalizačný vývod so strešnou odvetrávaciou škridlou, záhradný ventil 2x		
2.22		vykurovací systém - elektrické úsporné podlahové odporové kúrenie FÉNIX TFT, dotykové termostaty do každej obytnej miestnosti (stavba cca 6 - 7 ks)		
2.23		vykurovanie teplovodné podlahové - elektrický kotol PROTHERM Raja vrátane digitálneho termostatu 1 ks a spustenia systému	Objednávka	Objednávka
2.24	Fasáda	fasáda - vonkajšia fasádna silikónová omietka šúchaná zrnitosť 1,5 mm (700 odtieňov farieb k výberu), BASF PCI Multicret DUO, BASF PCI Multigrund PGU, BASF PCI Multiputz ZS 1,5		
2.25		DEKOR - vonkajšia soklová omietka mozaika - marmolit BASF PCI Multiputz MP	Objednávka	Objednávka
2.26		DEKOR - fasádna dekoratívna omietka/stierka (ponuku si môžete vyžiadať na pobočke)	Objednávka	Objednávka
2.27		fasádna tepelnoizolačná vrstva EPS 70 F hrúbka min. 150 mm		

2.28		fasádna tepelnoizolačná vrstva - EPS ISOVER Greywall hrúbka min. 140 mm (v prípade Premium Line + príplatok 4 €/m2)	Objednávka	
2.29		fasádna tepelnoizolačná vrstva - KNAUF Nobasil FKD S, hr. 160 mm	Objednávka	
2.30	Ukončenie HD	odovzdania stavby v štádiu HOLODOM k užívaniu (TUV – bojler, ohrev vody, celkové kompletizačné práce, spustenie teplej a studenej vody, montáž zásuviek a spínačov, spustenie rozvodovej elektrickej skrine), montáž a spustenie vykurovacích termostátov, dokončovacie opravné práce, odovzdanie podkladov ku kolaudačnému rozhodnutiu, iných vopred dohodnutých doplnkových stavebných činností odsúhlasených zmluvnými stranami. Upratanie a čistenie stavby.	 	

Zoznam výbavy


DK – Dom na kľúč





Standard








Premium



LINE HOLODOM+

LINE na kľúč

3.1	Krb	krbový systém, krbová vložka (aktuálna ponuka krbová vložka ANTEK 10 kW) + výstavba krbu, krbovej vložky, hrubá výstavba krbovej jednotky podľa platných noriem, konečná úprava krbovej steny - interiérová omietka + farba, betonáž betónovej pätky pod krbový podstavec, realizácia a montáž systému pre externý prívod vzduchu, Thermoklim kanalizačná jednotka pre prívod vzduchu vrátane príslušenstva, stojan pre krbovú vložku, žiaruvzdorné dosky EK 03, 50 mm, 30 mm, spojovací materiál (žiaruvzdorné lepidlo a komponenty),	
-----	------------	--	---

		tepl vzdušné mriežky 60x30 cm (farba podľa vlastného výberu), materiál pre povrchovú úpravu krbovej steny (omietka, sieť, rohovníky ...). Súčasťou ponuky je mramorový (žulový) obklad pohľadovej časti krbovej vložky ako aj podlahová ochrana pre krb zo žiaruvzdorného skla	
3.6	Siete	el. ventilátor, alebo vetrací kanalizačný otvor do WC, špajze, TM (v prípade ak nie je okno)	
3.7	Podlaha	laminátová podlaha click systém hr. min. 7 mm značky QUICK STEP kolekcia LOC FLOOR LCF001 - LCF064, prechodové a rohové lišty, podložka pod laminátovú podlahu	
3.8		podlaha - laminátová podlaha click systém hr. min. 8 mm značky QUICK STEP Classic, prechodové a rohové lišty, podložka pod laminátovú podlahu	
3.9	Sanita	sanita - realizácia pokladačských prác vrátane penetrácie podkladu a konečnej úpravy (špárovanie), dlažba kuchyňa, predsieň, WC špajza, technická miestnosť vrátane soklovej časti do výšky 7 cm, obklad a dlažba PROJEKT DEKOR podľa aktuálnej ponuky samostatného WC do celej výšky vrátane parapetnej časti okna, obklad a dlažba PROJEKT DEKOR podľa aktuálnej ponuky kúpeľňa do výšky stropu vrátane obkladu obmurovky vane a sprchového kútu, WC modul (WC misa, sedátko, ovládacie tlačítko), sprchový kút 90x90 cm (s vaničkou, alebo bez) vrátane kanalizačnej mriežky, vaňa akrylátová rohová, alebo rovná , kúpeľňa - umývadlová batéria, vaňová batéria, sprchová batéria, sprchový set, samostatné WC - umývadlová batéria, inštalácia a montáž všetkých	

3.10	Sanitárne doplňky	skrine pod umývadlá, rebríkový radiátor do kúpeľne, zrkadlo do kúpeľne a WC	
3.12	Schodisko	konečná úprava drevená pokládka vodorovná plocha, čelná plocha stierka, drevené zábradlie masív (platí v prípade 2 NP)	
3.13	Interiér	interiér DEKOR - dekoratívna prírodná priedušná protipliesňová a dezinfekčná dekoratívna omietka (vzorky k nahliadnutiu na pobočke spoločnosti)	
3.14		interiérové dvere plné, alebo presklené - fóliové, viac farieb, s kovaním (cena 1 ks = 200,- EUR)	
3.15		interiérové dvere plné, alebo presklené - prírodné masívne drevo s kovaním (cena 1 ks = 350,- EUR) http://nari-nabytok.sk/	
3.16		zárubne obložkové fóliové (už v cene dverí) http://nari-nabytok.sk/	
3.17		zárubne obložkové prírodné masívne drevo (už v cene dverí)	

3.18		kuchynská linka - podľa výberu u nášho dodávateľa http://nari-nabytok.sk/ (cena paušál 2 500,-. EUR)	
3.19	Exteriér	exteriér - pokládka kamienkového koberca so živicovou emulziou na terasovú a schodovú plochu TOP STONE vrátane AL rohových lýšt	

Zoznam výbavy




Exteriér a prípojky






Standard

Premium

LINE HOLODOM+

LINE na kľúč

4.1	NN elektrická prípojka - el. certifikovaná rozvodová skriňa určená aj pre HDO, pripojenie na stavbu el. kábel medený CYKY 5 x 10 s ochrannou fóliou, výkopové a zemné práce, realizácia prác, atest a revízna správa potrebné pre legalizáciu pre energetickú spoločnosť. Cenová ponuka obsahuje aj napojenie na bod napojenia max. do 5 m (el. stĺp. el. hlavná skriňa) vrátane prípravy napojenia pre miestnu energetickú spoločnosť.	
4.2	napojenie na miestnu kanalizáciu - kanalizačné potrubie 160, spojovací materiál, technická kanalizačná šachta, tlaková skúška, štrkový ochranný obsyp potrubia, výkopové a zemné práce, realizácia prác napojenia potrubia na stavbu. Ponuka platí iba v prípade ak je kanali začné ukončenie siete vyvedené na stavebnom pozemku, v prípade ak je nutné predĺženie siete (napr. ukončenie je v cestnej komunikácii, alebo je prípojka vzdialená viac ako 10 m od hranice pozemku).	
4.3	dažďová voda - odvod dažďovej vody do vsakovacej jamy so zabudovaným lapačom nečistôt - kanalizačné potrubie 110, drenážne rozvody, spojovací materiál, lapače nečistôt, vsakovacie jamy 2 x cca 4 m3 vrátane	

	štrkovej výplne a obalu geotextílie 200, výkopové a zemné práce, kamenivo do výplne. Ponuka platí do max. obvodu stavby 50 bm.	
4.4	vodovodná prípojka - plastová vodomerná šachta VS 1.0 (1x1,0+0,25), pripojenie šachty na stavbu do 15 m vodovodná hadica PE32, ochranný pieskový obsyp hadice, zemné a výkopové práce, certifikačný atest šachty, realizácia prác. Napojenie šachty na hlavný uzáver vody (majetok vodárenskej spoločnosti) nie je obsahom cenovej ponuky.	
4.5	studňa na kľúč - hĺbenie do 18 m priemer 16 cm, ponorné čerpadlo podľa aktuálnej ponuky, tlaková nádoba 80 l, filtračné zariadenie 3 stĺpcové, pripojovacia vodovodná hadica PE32, napojenie na vnútorný obehový systém, napojenie na stavbu, zemné a výkopové práce, realizácia prác, certifikát kvality. Rozbor vody nie je obsahom cenovej ponuky.	
4.6	garáž, suché státie - prestrešenie drevené priznané (náter podľa výberu), drevené stĺpy, krytina plech SATJAM ROOF (farba podľa vlastného výberu), betónové pätky pod stĺpy, rozmer 6 x 3 m.	
4.7	Plynová prípojka vnútorná - výlučne podľa projektovej dokumentácie	
4.8	Plynová prípojka vonkajšia - výlučne podľa projektovej dokumentácie	

CENOVÁ PONUKA OBSAHUJE

Cenová ponuka obsahuje dole uvedené položky, ktoré sú už súčasťou kalkulácie a sú neoddeliteľnou súčasťou samotnej realizácie stavebného diela.

***Uvedené položky sú paušálne a klient nedopláca žiadne ďalšie finančné prostriedky**

- 5.1 Stavebný dozor na stavbe vrátane potvrdenia o dozorovaní stavby
- 5.2 Stavbyvedúci – odborný stavebný dohľad na stavbe
- 5.3 Tlaková skúška vodovodných rozvodov a kanalizačnej prípojky
- 5.4 Revízná správa komínovej jednotky a iného vykurovacieho zariadenie (krb)
- 5.5 Revízná správa elektroinštalácie a elektrickej prípojky
- 5.6 Revízná správa vykurovania (elektriika, plyn)
- 5.7 Potvrdenie o likvidácii stavebného odpadu (potrebné ku kolaudácii)
- 5.8 Zápis o tlakovej tesnosti žumpy (potrebné ku kolaudácii)
- 5.9 Technické, záručné listy, atesty k hlavným stavebným materiálom
- 5.10 Energetický certifikát budovy = platí len pri stavbe HOKLODOM, alebo NA KĹÚČ !
- 5.11 Zameranie stavby pred začatím výstavby základovej dosky
- 5.12 Kompletná doprava stavebného materiálu na jednotlivé etapy vrátane vykládky
- 5.13 Doprava, montáž a demontáž stavebného lešenia, podstojkovania, debnenia, šalovania ...
- 5.14 Pri stavbe na kľúč upratanie interiéru stavby a jeho príprava do užívania
- 5.15 Dopravné a ubytovacie náklady pracovníkov
- 5.16 Záručné listy – predĺžená záruka na strešnú krytinu (30 rokov) a okná (4 roky)
- 5.17 Certifikát kvality stavby (vystavuje stavebná spoločnosť)
- 5.18 V prípade potreby zabezpečenie elektrického zdroja a technickej vody
- 5.19 Fotodokumentácia priebehu stavby a stavebných činností
- 5.20 Stavebný denník – elektronický, alebo knižná verzia (podľa potreby)
- 5.21 Poradenstvo pri ďalších terénnych úpravách – záhradná architektúra

- * v prípade žiadosti klienta o kombináciu stavebných prvkov, prípadne voľby iných alternatívnych možností (napr. zmena dodávateľa keramických dlažieb, interiérových dverí, podlahových krytín ...), môže táto skutočnosť ovplyvniť konečnú cenu daného diela
- * základné farby strešných krytín bez príplatku sú čierna, hnedá, tehlovo červená
- * výber materiálov ako napr. dlažba, laminátová podlaha, vane, umývadlá, armatúry, interiérové dvere prebieha osobnou návštevou klienta u nášho dodávateľa RIVAN Púchov , kde Vám pripravíme aj vizualizáciu sanity
- * na žiadosť klienta možnosť kombinácie doplnkov vybavenia za doplatok